

GARA A PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO IN PARTENARIATO PUBBLICO PRIVATO CON LA FORMULA DELLA FINANZA DI PROGETTO A INIZIATIVA PRIVATA EX ART.183 COMMA 15 DEL D.LGS.50/2016 DEL SERVIZIO PUBBLICO LOCALE A RILEVANZA ECONOMICA DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE, COMPRENDENTE INTERVENTI DI ADEGUAMENTO NORMATIVO, RIQUALIFICAZIONE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEGLI IMPIANTI MEDESIMI DEL COMUNE DI MOZZECANE

Bando di gara

Servizi

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice

I.1) Denominazione e indirizzi

Comune di Mozzecane, Via C. Bon Brenzoni 26, CAP 37060 Comune Mozzecane (VR) - Italia

Persona di contatto: Arch. Lisa Modenini – Responsabile Unico del Procedimento

Tel.: +39 045.6335817 - P.E.C.: l.modenini@comunemozzecane.it

Codice NUTS: ITH31

Indirizzi Internet:

<http://www.comunemozzecane.it>

I.2) Appalto congiunto

La concessione è aggiudicata dalla centrale unica di committenza tra i Comuni di Villafranca di Verona e di Mozzecane.

I.3) Comunicazione

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso l’indirizzo internet indicato al punto I.1 del presente bando di gara ed altresì in visione presso l’ufficio tecnico del Comune di Mozzecane secondo le modalità indicate nel disciplinare di gara.

È richiesta la presa visione del progetto ed il sopralluogo obbligatorio dei luoghi con acquisizione del relativo attestato secondo le modalità indicate nel disciplinare di gara.

È possibile, da parte dei concorrenti, ottenere chiarimenti in ordine alla presente procedura, esclusivamente mediante la proposizione di quesiti scritti in lingua italiana da inoltrare a mezzo P.E.C. al Responsabile Unico del Procedimento all’indirizzo di P.E.C. indicato al punto I.1 del presente bando di gara entro 10 giorni prima del termine per la presentazione delle offerte.

La stazione appaltante pubblicherà, in forma anonima, le risposte alle richieste di chiarimenti pervenute in tempo utile e/o eventuali ulteriori informazioni sostanziali in merito alla presente procedura, sul proprio sito internet all’indirizzo indicato al punto I.1 del presente bando di gara almeno 6 giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte, così come previsto dall’art. 74, comma 4 del D.lgs. n. 50/2016.

Le offerte vanno inviate all'indirizzo: protocollo@pec.comunemozzecane.it secondo le modalità indicate nel disciplinare di gara.

I.4) **Tipo di amministrazione aggiudicatrice**

Autorità regionale o locale

I.5) **Principali settori di attività**

Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

Sezione II: Oggetto

II.1) **Entità della concessione**

II.1.1) **Denominazione:**

GARA A PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO IN PARTENARIATO PUBBLICO PRIVATO CON LA FORMULA DELLA FINANZA DI PROGETTO A INIZIATIVA PRIVATA EX ART.183 COMMA 15 DEL D.LGS.50/2016 DEL SERVIZIO PUBBLICO LOCALE A RILEVANZA ECONOMICA DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE, COMPRENDEnte INTERVENTI DI ADEGUAMENTO NORMATIVO, RIQUALIFICAZIONE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEGLI IMPIANTI MEDESIMI DEL COMUNE DI MOZZECANE CIG 8545496E5F

II.1.2) **Codice CPV principale**

Attività/servizi	CPV	Note comparative
Installazione di impianti di illuminazione stradale	45316110-9	Attività principale
Manutenzione di impianti di illuminazione pubblica e semafori	50232000-0	Attività principale
Servizi di manutenzione di impianti di illuminazione stradale	50232100-1	Attività principale
Messa in opera di impianti di illuminazione pubblica	50232110-4	Attività principale
Illuminazione stradale	34993000-4	Attività principale
Gestione di impianti elettrici	65320000-2	Attività principale
Erogazione di energia elettrica e servizi connessi	65300000-6	Attività secondaria e complementare

II.1.3) **Tipo di concessione**

Servizi

II.1.4) **Breve descrizione:**

Procedura aperta ai sensi degli artt.60 e 183 del D.Lgs.50/2016, con diritto di prelazione a favore del promotore di cui all’art.183, comma 15, del D.Lgs.50/2016, da aggiudicare con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa di cui all’art.95 del medesimo decreto, per l’affidamento della concessione della gestione dell’impianto di pubblica illuminazione del Comune di Mozzecane, comprendente manutenzione ordinaria, straordinaria, erogazione di energia elettrica,

efficientamento e riqualificazione degli impianti a totale carico del gestore in regime di finanziamento tramite terzi.

La procedura è indetta a seguito di proposta di finanza di progetto presentata ai sensi dell'art.183, comma 15, del D.Lgs. 0/2016, dalla ditta Hera Luce S.r.l., con sede legale in Via A. Spinelli 60 47521 Cesena (FC), dichiarata di pubblico interesse dal Comune di Mozzecane con delibera di Giunta Comunale n.36 del 28.03.2019.

II.1.5) **Valore totale stimato**

Il valore stimato delle prestazioni di servizi e lavori oggetto del contratto di partenariato, rapportato alla durata di base, nonché al possibile esercizio delle opzioni di proroga riferite alla gestione dei servizi, ai soli fini dell'evidenziazione del valore del contratto di partenariato in relazione alla soglia comunitaria ed a quanto stabilito dall'art.35 del D.Lgs. n.50/2016, è pari a €3.734.480,00 I.V.A. esclusa.

II.1.6) **Informazioni relative ai lotti**

Questo appalto è suddiviso in lotti: no

II.2) **Descrizione**

II.2.1) **Denominazione:**

II.2.2) **Codici CPV supplementari**

Vedasi tabella art. 1.2

II.2.3) **Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: ITH31

Luogo principale di esecuzione: Comune di Mozzecane (VR).

II.2.4) **Descrizione della concessione:**

Costituisce oggetto della concessione la gestione del servizio pubblico locale a rilevanza economica di gestione dell'impianto pubblica illuminazione del Comune di Mozzecane (VR) comprendente l'efficientamento e la riqualificazione degli impianti nonché l'esecuzione dei lavori di adeguamento normativo e risparmio energetico ricompresi nella categoria di opere generali OG10, a totale carico del gestore in regime di finanziamento tramite terzi.

Il servizio oggetto della concessione e i livelli prestazionali richiesti sono indicati nella proposta e negli elaborati del Progetto preliminare dichiarati di pubblico interesse dal Comune di Mozzecane con delibera di Giunta Comunale n.36 del 28.03.2019.

II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**

La concessione è aggiudicata secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art.95 del D.Lgs. n.50/2016, sulla base dei seguenti criteri meglio specificati nel disciplinare di gara: offerta tecnica: punteggio massimo 70 punti; offerta economica: punteggio massimo 30 punti.

II.2.6) **Valore stimato**

Sulla base della proposta presentata dal promotore l'importo complessivo della concessione stimato per la durata di 20 anni è di €3.734.480,00 I.V.A. esclusa.

II.2.7) **Durata del contratto**

Durata in mesi: 240

II.2.10) **Informazioni sulle varianti**

Sono autorizzate varianti: no

II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**

Opzioni: sì

Descrizione delle opzioni:

L'Amministrazione si riserva la facoltà di determinare la proroga del contratto relativo al servizio agli stessi prezzi, patti e condizioni per un periodo massimo di dodici (12) mesi dalla sua scadenza, ai sensi dell'art.175 del D.Lgs. n.50/2016, al fine di consentire la riprogettazione e lo svolgimento delle procedure per il nuovo affidamento del servizio. Tale facoltà potrà essere esercitata previa formale comunicazione che dovrà pervenire al contraente con preavviso di almeno 60 gg.

Alla scadenza naturale del contratto, l'operatore economico affidatario non avrà alcun diritto in ordine alla prosecuzione del rapporto o comunque alla gestione del servizio.

II.2.12) **Informazioni relative ai cataloghi elettronici**

II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

La concessione è connessa ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: No.

II.2.14) **Informazioni complementari**

Si rimanda alla proposta tecnica a base di gara.

Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

III.1) **Condizioni di partecipazione**

III.1.1) **Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale:**

Sono ammessi a presentare offerta gli Operatori economici di cui all'art.45 del D.Lgs. 50/2016, anche indicando, o associando, gli Operatori di cui all'art.46 del D.Lgs. 50/2016 per i servizi di architettura e ingegneria, nel rispetto dei limiti previsti dagli artt.47 e 48 del D.Lgs. 50/2016; è richiesto il possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art.80 del D.Lgs. 50/2016 e, più in generale, della capacità di contrattare con la pubblica amministrazione; è richiesta, ai sensi dell'art.83 del D.Lgs. 50/2016, l'iscrizione nel Registro delle Imprese della C.C.I.A.A. e negli appositi Ordini/Albi professionali o equivalenti Albi/Registri dello Stato di appartenenza per gli Operatori stranieri, in relazione alle specifiche attività oggetto del contratto (gestione del servizio di illuminazione pubblica, servizio di progettazione, esecuzione dei lavori, servizio di manutenzione), come specificato nel Disciplinare di gara.

III.1.2) **Capacità economica e finanziaria**

Si rinvia al disciplinare di gara.

III.1.3) **Capacità professionale e tecnica**

Si rinvia al disciplinare di gara.

III.1.5) **Informazioni concernenti contratti d'appalto riservati**

III.2) **Condizioni relative alla concessione**

III.2.1) **Informazioni relative ad una particolare professione**

III.2.2) **Condizioni di esecuzione del contratto:**

Condizioni indicate nel disciplinare di gara e negli elaborati del Progetto preliminare dichiarato di pubblico interesse dal Comune Mozzecane con delibera di Giunta Comunale n.36 del 28.03.2019.

III.2.3) Informazioni relative al personale responsabile dell'esecuzione del contratto

Si rinvia al disciplinare di gara.

Sezione IV: Procedura

IV.1) Descrizione

IV.1.1) Tipo di procedura

Procedura aperta ai sensi degli artt.60 e 183 del D.Lgs. 50/2016.

IV.1.3) Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione

IV.1.4) Informazioni relative alla riduzione del numero di soluzioni o di offerte durante la negoziazione o il dialogo

IV.1.6) Informazioni sull'asta elettronica

IV.1.8) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)

IV.2) Informazioni di carattere amministrativo

IV.2.1) Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura

IV.2.2) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione

Data: 01.03.2021 - Ora locale: 12:00

IV.2.3) Data stimata di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare

IV.2.4) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione: Italiano

IV.2.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta L'offerta deve essere valida 180 giorni

IV.2.7) Modalità di apertura delle offerte

Data: 08.03.2021 - Ora locale: 12:00

Luogo: Comune di Mozzecane – Residenza municipale – Via C. Bon Brenzoni 26.

Informazioni relative alle persone ammesse e alla procedura di apertura:

Legali rappresentanti delle imprese interessate oppure persone munite di specifica delega, loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

Sezione VI: Altre informazioni

VI.1) Informazioni relative alla rinnovabilità

Si tratta di un appalto rinnovabile: No

VI.2) Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici

Sarà obbligatoria la fatturazione elettronica

VI.3) Informazioni complementari:

Per le garanzie richieste per la partecipazione alla gara si rinvia al Disciplinare di gara.

Si aggiudica anche in presenza di una sola offerta valida, purché congrua e conveniente.

VI.4) Procedure di ricorso

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso

Tribunale Amministrativo Regionale per il Veneto, Cannaregio 2277 Venezia 30121
Italia tel. 0412403911

VI.4.2) Organismo responsabile delle procedure di mediazione

VI.4.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso

Indirizzo Internet: <http://www.giustizia-amministrativa.it>

VI.5) Data di spedizione del presente avviso:

21.12.2020

IL RUP
Arch. Lisa Modenini
documento firmato digitalmente