

COMUNE DI MOZZECANE

RELAZIONE EX ART. 30 D.LGS. n. 201/2022 SITUAZIONE GESTIONALE SERVIZI PUBBLICI LOCALI DI RILEVANZA ECONOMICA - *RICOGNIZIONE PERIODICA AL 31.12.2023*

SERVIZIO DI ILLUMINAZIONE VOTIVA NEI CIMITERI COMUNALI

1. QUADRO REGOLATORIO - NATURA E DESCRIZIONE DEL SERVIZIO

La concessione del servizio di illuminazione votiva nei Cimiteri di Mozzecane – capoluogo e Mozzecane Grezzano – San Zeno, riguarda la manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti votivi delle cappelle, delle tombe di famiglia, dei loculi, delle nicchie cinerarie, ed in altri punti eventualmente indicati dal comune, l'installazione di eventuali nuovi impianti elettrici votivi, se richiesti, ivi compresa la fornitura e la messa in opera di lampade e relativi porta lampade, nonché la gestione funzionale ed economica del servizio di illuminazione lampade votive, compreso la fornitura della energia elettrica, nonché la riscossione dei canoni annui e di allacciamento delle utenze.

L'appalto si riferisce alla gestione del servizio per il periodo 01/01/2023 – 31/12/2026.

Alla scadenza della concessione tutto l'impianto fisso, che dovrà essere mantenuto in perfetta efficienza, passerà ipso facto in piena esclusiva proprietà ed in libero uso del Comune, senza che alla Ditta sia dovuto alcun compenso. La proprietà degli oggetti mobili, invece, come lampade, apparecchi elettrici, carri o carrelli per trasporto mobili, attrezzi ed utensili, provviste di ogni genere, ecc., rimane alla Ditta. La concessione, alla scadenza del presente contratto, cesserà ipso facto senza bisogno di diffida o preavviso alcuno. Alla scadenza del contratto dovrà essere consegnato l'elenco aggiornato di tutti gli utenti con i vari importi agli stessi addebitati.

2. CONTRATTO DI SERVIZIO

Con Determinazione n. 239 del 20.12.2022 del Responsabile del Settore Servizi Istituzionali e alla Persona è stato affidato in concessione il Servizio di Illuminazione Votiva nei Cimiteri Comunali per il periodo 01.01.2023 – 31.12.2026 alla Ditta S.I.E.M. di Ruggeri Luca & C di Cremona, a seguito di procedura aperta sotto soglia ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016 svolta con modalità telematica sulla piattaforma SINTEL. L'importo della concessione è stato stimato in € 35.438 oltre IVA per il periodo 01.01.2023 – 31.12.2026 ed il canone annuo a basa d'asta è pari ad € 4,20 oltre IVA per singola lampada gestita (stimate circa 1046 lampade). Il canone annuale offerto dalla Aggiudicataria è di € 5.451,00.

3. TARIFFE PER L'ILLUMINAZIONE VOTIVA

Le tariffe per la Illuminazione votiva sono stabilite con deliberazione di Giunta Comunale n. 5 del 25.01.2023 per l'anno 2023 e con deliberazione di Giunta Comunale n. 166 del 20.11.2023 per l'anno 2024 e sono rappresentate nella tabella sottostante:

Importo annuo abbonamento lampada votiva	€ 10,33
Quota una tantum di allacciamento	€ 13,43

4. IDENTIFICAZIONE DEL SOGGETTO AFFIDATARIO

Il gestore del servizio è la ditta S.I.E.M. di Ruggeri Luca C. SAS

Partita IVA 00845500198

Sede legale: Via Giovanni Carnevali 6, Cremona

5. CONDIZIONI DI FORNITURA DEL SERVIZIO ED OBBLIGHI CONTRATTUALI

La ditta concessionaria ha l'obbligo di curare la buona manutenzione ed il regolare funzionamento delle lampade, salvo sempre i casi di forza maggiore come incendi, scioperi, temporali, furti, devastazioni ecc. Il prezzo di abbonamento non sarà superiore a € 8,47 (ottovirgolaquarantasette) oltre IVA per lampada di Watt. 3, ivi compresi canoni, ricambi, manutenzione ecc., mentre all'atto dell'allacciamento della lampada votiva gli interessati dovranno versare una sola volta la quota di € 11,19 (undicivirgoladicinove) oltre IVA per le tombe, per i loculi e per le fosse.

Al Comune il Concessionario versa il canone annuo come risultante dall'offerta, in unica rata entro il 30 giugno di ogni anno. Contestualmente al pagamento presenta l'elenco nominativo in formato elettronico degli utenti ed i loro indirizzi.

Di seguito sono indicate in dettaglio le modalità di fornitura del servizio:

- a) All'atto della richiesta d'attivazione del servizio, che deve essere inoltrata direttamente alla Concessionaria, l'utente è tenuto a versare anticipatamente il contributo di allacciamento ed il canone annuale valevole a tutto il 31 dicembre dell'anno in corso;
- b) La durata del contratto è annuale e s'intende tacitamente rinnovabile d'anno in anno. L'utente è tenuto a disdire il contratto, anche in caso d'esumazione ed estumulazione, a mezzo di raccomandata a.r. non oltre il 31 dicembre. La Concessionaria in tal caso effettuerà il distacco della lampada entro il successivo 31 marzo;
- c) Il pagamento del canone è annuale ed avviene sempre anticipatamente, entro il 31 marzo di ciascun anno;
- d) La potenza delle lampade è unica per tutti. La Concessionaria cura la manutenzione delle lampade e del portalampe e la sostituzione ove necessario; la Concessionaria è tenuta a garantire il servizio per tutta la durata del contratto;
- e) La Concessionaria è tenuta a fornire ininterrottamente nelle 24 ore giornaliere l'energia elettrica, salvo i casi di forza maggiore, ed ogni più idonea sorveglianza ed assistenza per il perfetto funzionamento della lampada;
- f) In caso di morosità del pagamento e dopo aver constatato l'assenza di riscontro da parte dell'utente ai solleciti ad esso inoltrati, la Concessionaria è tenuta a sospendere la fornitura chiedendo la somma dovuta maggiorata degli interessi di mora e delle spese legali e giudiziarie;
- g) Gli impianti per l'installazione delle lampade votive devono essere esclusivamente eseguiti dalla Concessionaria. Per le strutture private, l'impianto interno è realizzato dalla Concessionaria a spesa dell'utente;
- h) Per il trasferimento di una lampada già installata ad un'altra sepoltura l'utente è tenuto al pagamento del contributo di allacciamento.

La Concessionaria e/o l'Ente si riservano la facoltà di sospendere la distribuzione dell'energia elettrica per eventuali riparazioni e modifiche agli impianti. Le interruzioni di energia elettrica, di durata fino a 15 giorni, dipendenti dai suddetti motivi o per cause di forza maggiore come sospensione della fornitura da parte dell'azienda distributrice, messa fuori uso momentaneo dei trasformatori e delle valvole ecc., non danno luogo a risarcimento, a responsabilità ed a pretese di sorta.

Il Concessionario deve:

1. provvedere alla volturazione del contatore elettrico, la cui fornitura è intestata alla ditta che attualmente fornisce il servizio;
2. curare a proprie spese la perfetta manutenzione di tutto l'impianto, compresa l'eventuale sostituzione di quelle parti che si presentassero, nel tempo, deteriorate o fuori servizio, dirigere l'esercizio degli stessi impianti e fornire energia elettrica per illuminazione votiva a chiunque ne faccia domanda, purché il richiedente accetti le disposizioni e soddisfi alle condizioni previste nel contratto di abbonamento per gli utenti;
3. curare che gli impianti funzionino ininterrottamente giorno e notte, salvo quelle sospensioni dovute a causa di forza maggiore, come lavori, incendi, scioperi, temporali, furti, devastazioni;
4. provvedere alla sostituzione diligente e tempestiva, di propria iniziativa o su segnalazione degli utenti, non oltre i tre giorni, delle lampadine fulminate, rotte, asportate o mancanti per qualsiasi motivo;
5. provvedere a propria cura e spese a quegli spostamenti di cavi e conduttori che si rendessero necessari in seguito ai lavori cimiteriali di manutenzione, sistemazione e funzionamento eseguiti dal comune ed al ripristino delle zone manomesse in conseguenza di detti lavori e di tutti gli interventi agli impianti;
6. assicurare una reperibilità telefonica a disposizione degli utenti, per gli adempimenti di cui sopra;
7. indicare su un apposito cartello affisso all'ingresso del Cimitero i recapiti telefonici cui devono far riferimento gli utenti per la richiesta di nuovi allacci e/o altre informazioni;
8. effettuare regolarmente la corresponsione degli importi dovuti al comune per la concessione del servizio in argomento;
9. effettuare una ricognizione iniziale delle utenze esistenti;
10. tenere aggiornato l'elenco delle utenze; dall'elenco dovranno risultare almeno i seguenti dati:
 - titolare del contratto di illuminazione votiva;
 - individuazione del luogo dell'utenza;
 - individuazione del defunto dedicatario dell'utenza;
 - date di attivazione e scadenza dell'utenza;
11. fornire al comune tale elenco, in formato elettronico, entro il 30 giugno di ogni anno.

6. PROVENTI DERIVANTI DAL SERVIZIO

Il valore della concessione, stimato per l'intero periodo ai sensi dell'art. 167 del D.lgs. 50/2016, è pari ad 8.859,62 (= € 8,47 quale importo annuo abbonamento lampada votiva x 1046 numero di lampade votive) ovvero €. 35.438,48 complessivi per tutti i 4 anni, IVA esclusa. Quale corrispettivo di concessione, l'impresa aggiudicataria del servizio è tenuta a versare al Comune, per tutta la durata della Concessione stessa, un canone annuo determinato nella misura minima di € 4,20 (oltre ad IVA) per singola lampada gestita (stimate circa 1046 lampade), aumentato nella misura offerta in sede di gara. Il canone come sopra determinato è versato annualmente presso la Tesoreria comunale entro il 30 giugno di ogni anno di concessione. Al Concessionario competono una tantum gli introiti per il contributo di primo allacciamento ed altresì i canoni di abbonamento ad esso dovuti dagli utenti, validi per tutta la durata contrattuale nella seguente misura:

- A) contributo per allacciamento "una tantum" a tombe, cappelle, loculi ed ossari € 13,43 comprensivi di IVA;
- B) abbonamento annuo forfettario, per tombe, cappelle, loculi ed ossari 10,33 comprensivi di IVA.

7. INDICATORI DI GESTIONE ECONOMICA

Per l'anno 2023 – 1° anno di concessione del servizio come da gara aggiudicata il 22/12/2022 – il servizio si è svolto regolarmente per l'adempimento agli obblighi contrattuali anche di tipo economico-finanziario.

N. utenti fruitori del servizio al 30.11.2023	Importo riscosso al 30.11.2023 per totale nuovi abbonamenti (€ 10,33 Importo annuo abbonamento lampada votiva)	N. nuovi allacci al 30.11.2023	Importo riscosso per nuovi allacci (€ 13,43 Quota una tantum di allacciamento)	N. lampade gestite al 30.11.2023	Canone versato al Comune al 30.06.2023
N. 621	€ 10.721,60	12	€ 109,52 + IVA	N. 1029	€ 6.650,22

8. CONSIDERAZIONI FINALI

La modalità concessoria consente una gestione efficiente nelle tempistiche di evasione delle istanze semplificando la gestione amministrativa e contabile.